

Ein mit Ihnen befreundetes Paar hat früh geerbt: sie erbt ein großes Stück Ackerland (1.184 qm) am Rande einer Thüringer Großstadt, das gerade zum Bauland umgewidmet wurde, er ein stattliches Vermögen. Sie sind fasziniert von dem Fertighaus eines "Modestars". Dessen Vorstellungen tendieren zum Konventionellen, eher Protzigem und orientieren sich an an den Villen verschiedener Hollywoodstars.

Setzen Sie sich mit dem ausgeprägten (neureichen) Wunsch nach Repräsentation und dem Traum von royalem Ambiente auseinander und überzeugen Sie mit einem Wohnhauskonzept, das die Bedürfnisse auf zeitgemäße Art erfüllt.

Das Raumprogramm ist konzeptabhängig. Angegeben ist der Mindestbedarf.

Bauvorschriften: maximale Gebäudehöhe: 10,0 m

Baufenster als Baugrenze (s. BauGB)

Baumfällungen nur mit stichhaltiger Bergündung.

Raumprogramm

| | | |
|---|---------|-------|
| 3 Schlafzimmer | à 15 qm | 45 qm |
| 1 Fitnessraum | | 12 qm |
| 1 Bad mit Dusche/Wanne/WC | | 10 qm |
| 1 GästeWC mit Dusche | | 4 qm |
| Wohnbereich, ggf. offen mit Küche, Essen, Arbeitsfläche | | 45 qm |
| Haustechnikraum | | 10 qm |
| Abstellraum | | 10 qm |
| Terrasse | | 20 qm |
| ggf. Pool | | |
| Stellfläche für 2 PKW/Fahrräder | | |

Alle erforderlichen Grundrisse (mit qm-Angabe), möbliert, Ansichten, Schnitte M. 1:50
Lageplan M. 1:500
räumliche Entwurfsskizzen

M. 1:50 Die Modellplatte muss dem Grundstück entsprechen (d=1,0 cm).

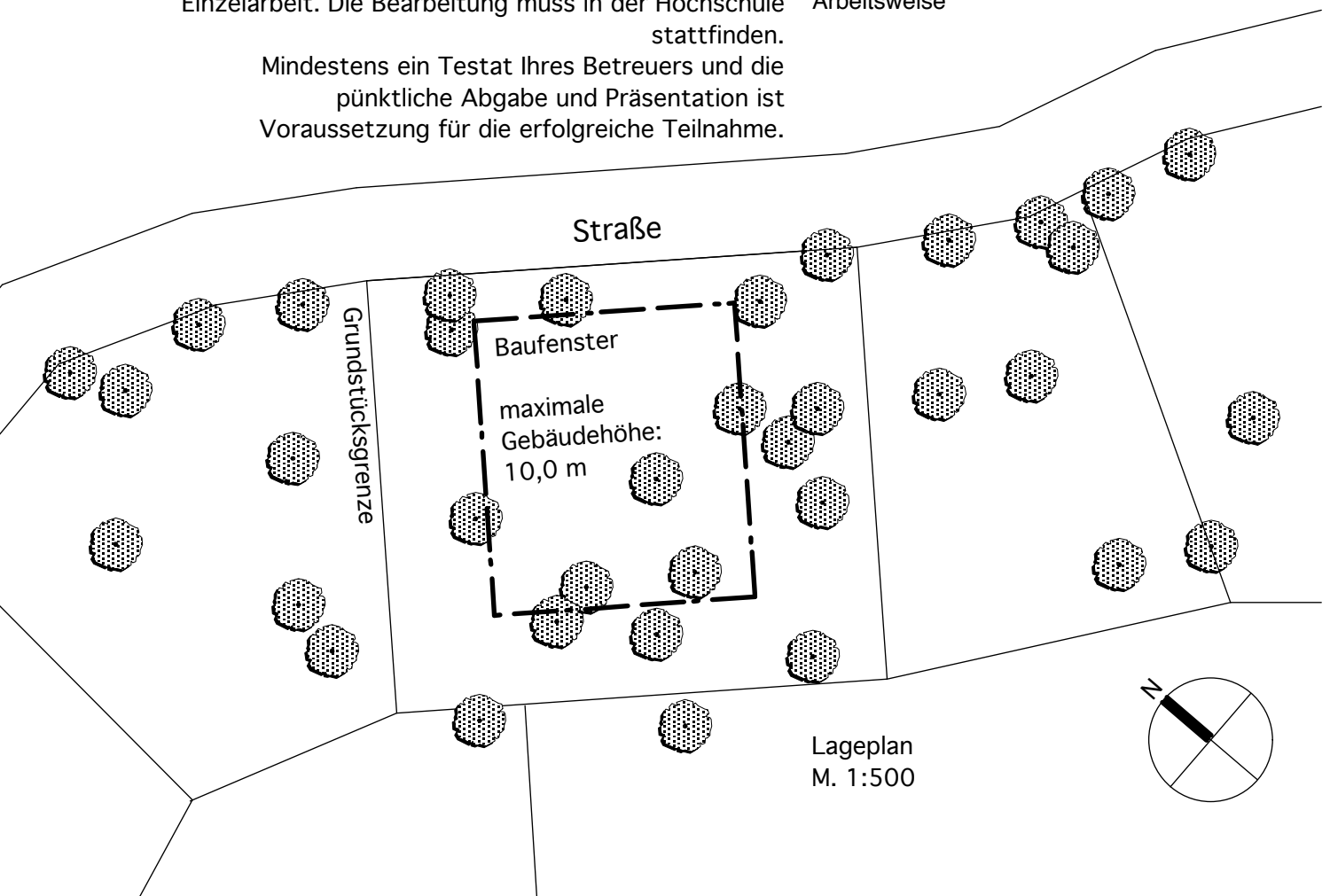
Darstellung der Bäume bitte durch **trockene** Äste Einzelarbeit. Die Bearbeitung muss in der Hochschule stattfinden.

Mindestens ein Testat Ihres Betreuers und die pünktliche Abgabe und Präsentation ist Voraussetzung für die erfolgreiche Teilnahme.

Leistungen

Modell

Arbeitsweise



Lageplan
M. 1:500