

| | | |
|-----------------------|------------------------------|---|
| Modulcode (1.) | Modulbezeichnung (2.) | Zuordnung (3.) |
| BB1171 | Recht und Wirtschaft | BA |
| Stand: 12.03.2020 | Studiengang (4.) | Allgemeines Bauingenieurwesen |
| | Fakultät (5.) | Bauingenieurwesen und Konservierung/Restaurierung |

| | |
|---|---|
| Modulverantwortlich (6.) | Prof. Dr.-Ing. Joachim Ruß |
| Modulart (7.) | P (Pflichtmodul) |
| Angebotshäufigkeit (8.) | Jährlich |
| Regelbelegung / Empf. Semester (9.) | 1. Semester (Wintersemester) / 1. Semester (Wintersemester) |
| Credits (ECTS) (10.) | 4 |
| Leistungsnachweis (11.) | Prüfungsleistung, Klausur (90 Minuten) |
| Unterrichtssprache (12.) | Deutsch |
| Voraussetzungen für dieses Modul (13.) | - |
| Modul ist Voraussetzung für (14.) | BB4551 (Baubetriebswirtschaft) |
| Moduldauer (15.) | 1 Semester |
| Notwendige Anmeldung (16.) | Nein |
| Verwendbarkeit des Moduls (17.) | Bauingenieurwesen |

| Lehrveranstaltung (18.) | Dozent/in (19.) | Art (20.) | Teilnehmer (maximal) (21.) | Anz. Kurse (22.) | SWS (23.) | Workload | | |
|-------------------------------------|------------------------|------------------|-----------------------------------|-------------------------|------------------|----------------------|----------------------------|-----------|
| | | | | | | Präsenz (24.) | Selbststudium (25.) | |
| 1 Öffentliches Baurecht | Prof. Dr. Spindler | Vorlesung | ohne Begrenzung | 1 | 2 | 30 | 30 | |
| 2 Rechts- u. Wirtschaftslehre | Prof. Dr. Ruß | Vorlesung | ohne Begrenzung | 1 | 2 | 30 | 30 | |
| Summe | | | | | | 4 | 60 | 60 |
| Workload für das Modul (26.) | | | | | | | 120 | |

| | |
|----------------------------------|---|
| Qualifikationsziele (27.) | Die Studierenden sind nach erfolgreicher Teilnahme am Modul mit der Rechts- und Wirtschaftsordnung, in der sich die Baubeteiligten bewegen, vertraut. |
| Inhalte (28.) | <p>Öffentliches Baurecht:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Raum- und Stadtstrukturen, Begriffe und gesetzliche Grundlagen • Raumordnungsrecht und ausgewählte Kapitel des Verwaltungsrechts • Übersicht zum Allgemeinen und Besonderen Städtebaurecht • Rechtliche Grundlagen zur Flächennutzungs- und Bebauungsplanung • Übersicht zum Bauordnungsrecht • Bebauung von Grundstücken aus der Sicht des Städtebau- und Bauordnungsrechtes |

| | |
|---|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Bauordnungsrechtliche Einzelaspekte, z.B. Gebäudeklassen, Sonderbauten, Genehmigungsverfahren, Zulässigkeit von Bauvorhaben, Bautechnische Nachweisführung und deren Prüfung, Normenarbeit <p>Rechts- und Wirtschaftslehre:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Übersicht Bauwirtschaft • Bauerstellung – Ablauf und Beteiligte • Baukosten nach DIN 276 und DIN 18960 • Finanzierung von Bauvorhaben • Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen VOB/Teil A • Vertragsverhältnisse zwischen den am Bau Beteiligten • Rechtsformen und Unternehmereinsatzformen • Grundlagen Baubetriebswirtschaft |
| <p>Vorleistungen und Modulprüfung (29)</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Keine Vorleistung für die Modulprüfung erforderlich, • Abschlussprüfung ist Klausur mit 90 Minuten, • Bewertung der Klausur mit Noten 1-5, • Modulnote fließt nicht in die Gesamtnote ein. |
| <p>Literatur (30)</p> | <ul style="list-style-type: none"> • Baugesetzbuch, Beck-Texte, dtv • Verwaltungsgesetzgebungen (u.a. mit VwVfG) , Beck-Texte, dtv • Thüringer Bauordnung • VOB Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen, Beck-Texte, dtv • HOAI Honorarordnung für Architekten u. Ingenieure, Beck-Texte, dtv • ELSNER Tarifsammlung für die Bauwirtschaft, Elsner Verlag |