

Zentrum für Weiterbildung

Berufsbegleitender Studienkurs
Immobilienbetriebswirt/in (FH)



FACHHOCHSCHULE
ERFURT UNIVERSITY
OF APPLIED SCIENCES
Wirtschaftswissen-
schaften



Allgemeines

Der Studienkurs „Immobilienbetriebswirt/-in (FH)“ befähigt die Teilnehmerinnen und Teilnehmer zu einem aktiven und ergebnisorientierten Management von Immobilien und Unternehmen. Rahmenbedingungen und Parameter der wirtschaftlichen Unternehmensführung werden vermittelt und das betriebswirtschaftliche Instrumentarium kann angewendet werden.

Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer sind nach Abschluss des Studienkurses in der Lage, Wertschöpfungsprozesse zu analysieren und zu bewerten. So kann Anpassungsbedarf erkannt und Veränderungsprozesse gestaltet und gesteuert werden.

Zielgruppen

- * Personen mit Hochschulabschluss
- * Personen mit (Fach-)Hochschulreife / Abschluss „Immobilienfachwirt/-in (IHK)“ und mindestens 3jähriger Berufserfahrung auf dem Gebiet der Wohnungswirtschaft
- * Berufstätige ohne Hochschulabschluss, die die erforderliche Eignung im Beruf oder auf andere Weise erworben haben

Inhalte

- * Grundlagen der allgemeinen Betriebswirtschaftslehre
- * Grundlagen des Immobilienrechts
- * Grundlagen der betrieblichen Steuerlehre
- * Investition und Finanzierung
- * Grundlagen externes Rechnungswesen, Finanz- und Bilanzanalyse
- * Immobiliencontrolling I – Konzeption und Datenanalyse
- * Grundlagen des Marketings
- * Projektentwicklung
- * Projektmanagement und Change Management
- * Immobiliencontrolling II – Kennzahlenbasierte Portfoliosteuerung
- * Portfoliomanagement und Immobilienbewirtschaftung
- * Besonderheiten der Rechnungslegung in der Immobilienwirtschaft
- * Personalführung, -entwicklung und Konfliktbewältigung
- * Rechtliche Aspekte
- * Technische Aspekte
- * Steuerliche Aspekte

Studienaufbau

1. STUDIENBLOCK

Einführung in die Allgemeine Betriebswirtschaftslehre und in die Grundlagen des Immobilienrechts

2. STUDIENBLOCK

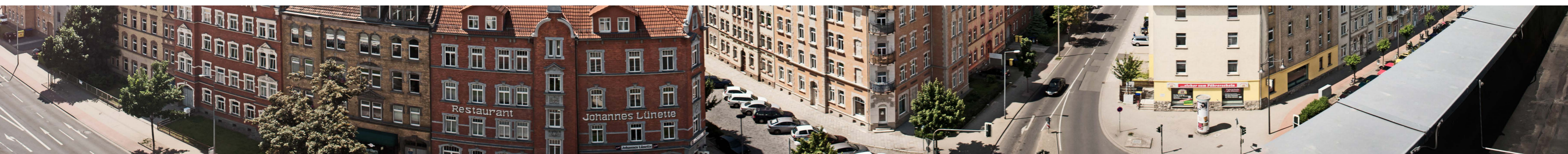
Betriebswirtschaftliche Grundlagen der Immobilienwirtschaft

3. STUDIENBLOCK

Immobilienmanagement

4. STUDIENBLOCK

Projektarbeit und Kolloquium



DER STUDIENKURS AUF EINEN BLICK

Abschluss	qualifiziertes Hochschulzertifikat
Dauer	3 Semester
Start	• 3 @ 1 ^ à • 3
Gebühren	siehe Website
Anmeldung	https://www.fh-erfurt.de/zentrale-einrichtungen/zentrum-fuer-weiterbildung/immobilienbetriebswirt

Studiengangsleitung

Fachhochschule Erfurt

Prof. Dr. Henning von Brandis
Fachhochschule Erfurt
Fachrichtung Wirtschaftswissenschaften
Altonaer Straße 25, 99085 Erfurt

Telefon: 0361 6700-6158

E-Mail: vbrandis@fh-erfurt.de

Studiengangsorganisation

Zentrum für Weiterbildung

Doreen Sieb
Altonaer Straße 25, 99085 Erfurt

Telefon: 0361 6700-7473

E-Mail: weiterbildung@fh-erfurt.de

Weitere Infos unter:
www.fh-erfurt.de/weiterbildungsangebote

